

**Nemesrempehollós Község Önkormányzat Képviselő-  
testületének**

**7/2014. (VIII.11.) számú rendelete**

**a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól**

Nemesrempehollós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 3. pontjában meghatározott feladat- és hatáskörben, a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET**

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. A rendelet célja, hatálya

**1. §**

(1) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Nemesrempehollós község közigazgatási területén az út, az utca, a tér, a köz jellegű közterület és nagyobb területű összefüggő településrészek elnevezését, továbbá az utcanév- és házsámtábla elhelyezésének a rendjét a település működéséhez szükséges helyszíni tájékozási feltételek jobbítása érdekében.

(2) A rendelet hatálya Nemesrempehollós község közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki.

(3) A rendeletet az érintett ingatlan tulajdonosainak kérelme alapján megfelelően alkalmazni kell a közcélra igénybe vett kül- és belterületi magánutak elnevezésére, a magánutakhoz csatlakozó ingatlanok házsámának megállapítására.

2. Értelmező rendelkezések

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.

2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) kormányrendelet szerinti közterületnév.

3. Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

## **II. FEJEZET**

### **A KÖZTERÜLET ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

#### **1. A közterületek elnevezésének általános szabályai**

##### **3.§**

- (1) Minden belterületi közterületet el kell nevezni, és minden külterületi közterületet és magánutat el lehet nevezni.
- (2) Az újonnan létesített közterület nevét, a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
- (3) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (4) A lakótelepek épületei közötti szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (5) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek - az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.

##### **4. §**

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Nemesrempehollós község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.
- (2) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

##### **5. §**

- (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki
  - a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és
  - b) élete, munkássága, valamely módon Nemesrempehollós községhez kötődik.

## 2. A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

### 6. §

(1) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester
- b) a Képviselő-testület
- c) a helyi önkormányzat képviselője
- d) Egyházasközség közszolgálati területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár
- e) Nemesrempehollós község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy

(2) A javaslatokat a képviselő-testület véleményezi.

### 7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az illetékes Okmányirodát, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, a helyi postahivatalt, a helyi tűzoltóságot, az illetékes mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot.

## III. FEJEZET

### A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

### 8. §

(1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.

(2) a házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házszámokat össze kell vonni.

(5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házszámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házszámát kell kapnia, esetleges

alátöréssel.

(6) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házszámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

## **9. §**

(1) Az út, körút, utca, köz, sétány, tér, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.

(2) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák (folyópart, árokpart) házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(3) Az (1) – (2) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

## **10. §**

(1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés alkalmazható.

(2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.

(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(4) Az (1) – (2) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

## **11.§**

(1) A házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve annak a személynek a kérelmére akinek ehhez jogos érdeke fűződik a Polgármester állapítja meg.

(2) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 7. § - ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

## ***IV. FEJEZET***

### ***NÉVTÁBLÁK ÉS HÁZSZÁMTÁBLÁK ELHELYEZÉSE***

#### **1. Névtáblák elhelyezésének szabályai**

## 12. §

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. A kihelyezés időpontjáról előzetesen írásban értesíteni kell az érintett ingatlan tulajdonosát vagy használóját.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

## 13. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

### 2. Házszámtábla elhelyezésének szabályai

## 14. §

- (1) A házsámot jelző táblát (a továbbiakban: házszámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

## V. FEJEZET

### ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

## 15. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Nemesrempehollós, 2014. augusztus 6.

Paksiné Kecze Tünde  
polgármester

Dr. Takács Ervin  
jegyző

### Záradék:

A rendelet 2014. augusztus 11-én SZMSZ rendelkezése szerint kihirdetésre került.

Nemesrempehollós, 2014. augusztus 11.

Dr. Takács Ervin jegyző