

EGYHÁZASRÁDÓC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2014. (I. 17.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A HELYI ADÓKRÓL

(Egységes szerkezetben 13/2014. (X.29.), 10/2015. (IX.3.), 8/2016. (VII.14.) számú módosító rendeletekkel)

Egyházasrádóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) h.) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő önkormányzati rendeletet – jogszabályt – alkot.

I. FEJEZET

A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

Adókötelezettség

1.§

(hatályon kívül)

Adómentesség

2.§

(1) Mentés az adó alól

a) az egy helyrajzi számon lévő több adóköteles építmény közül a harmadik, és minden további építmény,

b) Egyházasrádóc Község Helyi Építési Szabályzatának valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 16/2005.(X.28.) rendelete értelmében építési teleknek nem minősülő belterületi földrészlet.

(2) Az adómentességet az arra való jogosultság megnyíltát és megszűnését követő évtől kell engedélyezni, illetve megszüntetni.

(3) A mentességek iránti kérelmet az Egyházasrádóc Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén (9783 Egyházasrádóc, Kossuth L. u. 91.) kell benyújtani, és megfelelő módon igazolni kell.

(4) Amennyiben a (1) bekezdés b) pontja szerinti mentességgel az adóhatóság nem ért egyet, megkeresi az illetékes Körmeny Város Jegyzőjét, mint I. fokú építéshatóságot, hogy nyilatkozzon az adott belterületi földrészlet beépíthetőségéről.

Az adó mértéke

3.§

A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke adótárgyanként 7.000,-Ft.

Adókedvezmény

4.§

A fizetendő adó 50%-t fizeti az az ingatlantulajdonos, aki 65 év feletti, egyedülálló személy, valamint a Kistrádóc település részen lévő ingatlanok tulajdonosai.

II. FEJEZET

IPARÚZÉSI ADÓ

Az adó mértéke

5. §

- (1) Állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként: 5.000,-Ft.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott adómérték helyett a kizárólag a TEÁOR 8621'08 Általános járóbeteg-ellátás tevékenységet végző adóalany esetén az (1) bekezdésben meghatározott adó évi mértékének 80 %-a.

IV. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

6. §

(Hatályon kívül)

VI. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Hatálybaléptetés

7. §

(1) Ez a rendelet 2014. január 1-én lép hatályba.

- (1) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Egyházsrádóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 16/2012. (XI.27.) számú rendelete.

Egyházsrádóc, 2014. január 16.

Sőre Zoltán
polgármester

Dr. Takács Ervin
jegyző

Ez a rendelet 2014. január 17. -én az SZMSZ szerint kihirdetésre került.

Egyházasközpont, 2014. január 17.

Dr. Takács Ervin
jegyző